



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

02.10.2023

№ 2793

О внесении изменений в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального района Пермского края от 28.08.2023 № 2328 «Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков»

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «РОССЕТИ УРАЛ» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «РОССЕТИ УРАЛ») от 04.09.2023 № 11068:

1. Внести в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального района Пермского края от 28.08.2023 № 2328 «Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков» следующие изменения:

1.1. пункт 1 Распоряжения изложить в следующей редакции:

«1. Установить в интересах ПАО «РОССЕТИ УРАЛ» публичный сервитут общей площадью 140 кв.м. на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:1780001:2692 (11 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н, д. Песьянка, ул. Строителей;
- с кадастровым номером 59:32:1780001:2480 (18 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный район, Савинское сельское поселение, д. Песьянка, ул. Строителей, 3/33;
- с кадастровым номером 59:32:1780001:2221 (18 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Савинское, д Песьянка, ул. Строителей, 3/у 6;
- с кадастровым номером 59:32:0000000:15752 (38 кв.м), расположенный

по адресу: Пермский край, Пермский район, д Песьянка;

- свободные земли в кадастровом квартале 59:32:1780001 (55 кв.м).

Цель: Подключение (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство КЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения павильона по адресу: Пермский край, Пермский район, д. Песьянка (4500081658)».

Срок: 49 лет.»;

1.2. приложение № 1 к Распоряжению изложить в новой редакции, согласно приложению 1 к настоящему распоряжению;

1.3. приложение № 2 к Распоряжению изложить в новой редакции, согласно приложению 2 к настоящему распоряжению;

1.4. приложение № 3 к Распоряжению изложить в новой редакции, согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

2. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

2.1. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

2.2. Направить настоящее распоряжение в ПАО «РОССЕТИ УРАЛ», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

2.3. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.permraion.ru.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета







Е.А. Демидова

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА



М 1:200

Условные обозначения:

-  Вновь образованная граница публичного сервитута
-  Кадастровый номер учтенного земельного участка
-  1 Образуемая точка контура, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  существующая часть границы, имеющих в ЕГРН сведения о которых достаточно для определения ее местоположения

Приложение № 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 02.10.2023 № 2793

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	510350.59	2221248.20	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует
2	510342.25	2221287.97	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует
3	510314.77	2221296.97	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует
4	510313.32	2221296.35	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует
5	510312.73	2221293.73	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует
6	510314.92	2221294.82	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует
7	510340.53	2221286.43	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует
8	510348.71	2221247.40	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует
1	510350.59	2221248.20	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует

**Расчет платы
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельных участков:

1. с кадастровым номером **59:32:0000000:15752:**

- Площадь земельного участка – 6492 кв. м.
- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 38 кв. м.
- Кадастровая стоимость земельного участка – 5 315 779,44 руб.
- Кадастровая стоимость земельного участка за кв. м. – 818,82 руб/кв. м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут: $38 * 818,82 * 49 * 0,01\% = 152,46$ рублей.

2. в кадастровом квартале 59:32:1780001:

- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 55 кв. м.
- Удельный показатель кадастровой стоимости – 313,31 руб/кв. м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут: $55 * 313,31 * 49 * 0,01\% = 84,44$ рублей

Размер платы за весь срок сервитута – 236,90 рублей (Двести тридцать шесть рублей 90 копеек)

**Платежные реквизиты
для внесения платы за публичный сервитут**

ИНН 5948066481

КПП 594801001

Наименование получателя Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

Казначейский счет 03100643000000015600

Единый казначейский счет 40102810145370000048

Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь

БИК 015773997

ОКТМО 57546000

назначение платежа плата за публичный сервитут распоряжение от 02.10.2023 № 2793

КБК 542 1 11 05 410 14 0000 120

